



Ata da 1ª Reunião ordinária da Comissão Temporária de Assistência Técnica do CAU/SC, realizada aos três dias de março do ano de dois mil e dezessete, em Florianópolis – SC.

- 1 **1. 1. Abertura dos trabalhos:** 1.1. Primeira chamada: As quatorze horas; 1.2. Segunda
2 chamada: As quatorze horas e vinte e três minutos do dia três de março de dois mil e
3 dezessete, reuniram-se os membros da Comissão Temporária de Assistência Técnica do
4 Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Santa Catarina na sede do CAU/SC sito à
5 Avenida Prefeito Osmar Cunha, 260 – Térreo – Centro - Florianópolis – SC. **2. Verificação**
6 **de quórum: 2.1 Membros presentes:** Os Conselheiros Arquitetos e Urbanistas Cibele
7 Assmann Lorenzi, Flávio Luiz Alipio, Christian Krambeck, Thiago Borges Mendes, Flávio
8 Menna Barreto Trevisan, os arquitetos e urbanistas convidados Vânia Búrigo, Sueme
9 Freitas, Jordi Sanchez Cuenca, a assistente de comissões Nayana Maria Oliveira e a
10 assessora de comissões Fernanda Maria Menezes; O conselheiro Thiago Borges Mendes
11 pediu dispensa após as dezesseis horas e trinta minutos. **3. Aprovação da ata da**
12 **reunião anterior. 4. Comunicados dos Conselheiros Membros da Comissão,** não
13 **houve comunicados. 5. Leitura de extrato de correspondências expedidas ou**
14 **recebidas,** não houve leitura; **6. Assuntos da extra pauta:** 5.1. Encontro da FECAM nos
15 dias 14 a 16 de março; 5.2. Funcionamento da comissão. **7. Assuntos da pauta:** 7.1.
16 Apresentação da experiência dos conselheiros com o tema assistência técnica e
17 habitação de interesse social (Cibele Assmann e Thiago Mendes); 7.2. A experiência do
18 IAB em ações relacionadas a Assistência Técnica – convidada: Vânia Búrigo. 7.3.
19 Planejamento Seminário Abril/2017; 7.4. Forma de divulgação da CETEC e suas
20 atividades; 7.5. Participação de convidados nas reuniões da CETEC. **8. Discussão dos**
21 **assuntos da pauta:** O conselheiro Flávio Menna Barreto Trevisan deu início a comissão
22 dando boas-vindas aos arquitetos convidados que compõe o GT habitação IAB/SC que
23 viriam compartilhar as experiências deste GT em relação a assistência técnica. O
24 conselheiro Flávio Alipio postulou sobre as intenções da CETEC de ter ações afetivas no
25 ano de 2017. 8.1. Apresentação da experiência dos conselheiros com o tema assistência
26 técnica e habitação de interesse social (Cibele Assmann e Thiago Mendes), A conselheira
27 Cibele Assmann Lorenzi apresentou sua experiência como técnica concursada na
28 prefeitura de Florianópolis. Trabalhos de regularização fundiária, projetos urbanísticos
29 nas comunidades panaia, morro do mocotó, vila união, vila cachoeira, chico mendes,
30 maciço do morro da cruz, vila aparecida, morro do Horácio, recanto dos ingleses, praça
31 morro Horácio, praça morro 25, projeto boa vista dentre outros apresentados; O
32 conselheiro Thiago Borges Mendes fará o seu relato de experiência na próxima reunião
33 da CETEC; se deliberou que na próxima reunião da CETEC, os conselheiros Flávio Alipio e
34 Cibele Assmann apresentem uma síntese/estudo da legislação sobre assistência técnica
35 e reflexos por 60 minutos; que em toda reunião seja definido um tema que será
36 apresentado na reunião seguinte, por um dos conselheiros da comissão, com duração de



37 30 minutos; que os materiais oriundos destes, passem a integrar o acervo da CTEC. 8.2.
38 A experiência do IAB em ações relacionadas a Assistência Técnica – convidada: Vânia
39 Búrigo, a arquiteta Vânia expôs a sua satisfação com a criação da comissão no âmbito do
40 CAU/SC, destacando que o IAB tem um contrato com a FNA em nível nacional, em Santa
41 Catarina, através do SASC. A seguir foi apresentado um vídeo síntese do seminário de
42 assistência técnica e gratuita realizado pelo IAB. Em 2015; a arquiteta Vânia destacou
43 que o seminário, foi viabilizado através de edital de patrocínio do CAU/SC, explanou a
44 respeito de como se deu o seminário em 2015, considerando que aquele ano foi o de
45 divulgação da legislação e na sequencia o GT viria com ações de capacitação. Em 2016
46 fez uma parceria com o CREA, através da engenharia pública, contando com o apoio do
47 CREA e CAU, para viabilizar o ministério público; O conselheiro Christian Krambeck
48 sugeriu organizar os conceitos de habitação e levar ao poder público, para discutir a
49 legislação e equalizar esta comunicação; foi abordado que os principais problemas são
50 relacionados a infraestrutura básica e não propriamente a unidade habitacional; A
51 conselheira Cibele Assmann Lorenzi cita que quando melhora a infraestrutura própria
52 população/comunidade investem mais e tem mais segurança; O convidado Jordi
53 Sanchez Cuenca cita o programa vivenda que é feito por uma empresa, criando um
54 modelo de negócio para atender a comunidade; O conselheiro Flávio Menna Barreto
55 Trevisan cita os vários problemas, e ressalta que deve ser definido o que pode ser feito
56 em cada caso mediante diagnóstico, esta resposta pode ser obtida com a oficina
57 PIABIRU.; A convidada Vânia Búrigo citou o trabalho realizado em Brasília ressaltou a
58 importância de integração do arquiteto e urbanista e a importância dessas ações
59 promovidas nas comunidades mais críticas, que vivem em situações de qualidades
60 habitacionais precárias; Foi relatado o processo de criação do grupo, ressaltando dois
61 pontos: a capacitação dos participantes do grupo e a movimentação para comoção do
62 poder público; A convidada Vânia Búrigo apresentou os desdobramentos possíveis que
63 o GT habitação almeja após a oficina PEABIRU: _ mais duas oficinas em SC (oeste e norte),
64 estimando o valor de cada oficina em trinta e quatro mil reais; _ cursos de capacitação; _
65 tecnologia baixo custo; _ rede com empresas parceiras; O conselheiro Thiago Borges
66 Mendes sugere trazer para a palestra a professora da UDESC Virgínia Grace Barros; A
67 convidada Sueme Freitas ressaltou a importância de levar orientações à distância; A
68 convidada Vânia Búrigo sugere à comissão conversar com o grupo PEABIRU dia 17 pela
69 manhã; O conselheiro Flávio Luiz Alípio questiona a possibilidade de gravar a oficina
70 PEABIRU; A convidada Vânia Búrigo faz três proposições para a comissão tomar como
71 ação: a) duas oficinas PEABIRU; b) Uma visita a Brasília para conhecimento do projeto
72 que está sendo realizado na comunidade; c) Uma ação com o poder legislação para
73 comoção; A conselheira Cibele Assmann Lorenzi fala sobre a importância da rede e
74 necessidade da comissão em ter o relatório e resumos das principais cidades, estudo do
75 plano de habitação catarinense; A conselheira Cibele Assmann Lorenzi sugere que a
76 CTEC não repita as ações já implementadas, trabalhando de forma a fomentar a
77 assistência técnica com ações voltadas segurança jurídica e proposta para viabilizar de
78 forma permanente a habitação de interesse social; onde se deliberou por convidar os
79 membros da oficina PEABIRU para participar da reunião extraordinária da CTEC no dia
80 17 de março de 2017; que os conselheiros Flávio Luís Alípio e Cibele Assmann Lorenzi



81 realizem uma visita técnica a Brasília para troca de experiências em ações de assistência
82 técnica e, em especial, conhecer a estrutura administrativa e técnica dos projetos
83 realizados pela CODHAB-DF.8.3. Planejamento Seminário Abril/2017, o assunto será
84 tratado na próxima reunião da CTEC; 8.4. Forma de divulgação da CTEC e suas
85 atividades, o assunto será tratado na próxima reunião da CTEC; 8.5. Participação de
86 convidados nas reuniões da CTEC, o assunto será tratado na próxima reunião da CTEC;
87 **9. Discussão dos assuntos extra pauta:** 9. 1. Encontro da FECAM nos dias 14 a 16 de
88 março, o assunto será tratado na próxima reunião da CTEC; 9.2. Funcionamento da
89 comissão, o assunto será tratado na próxima reunião da CTEC. **10. Deliberações:**
90 constam anexas 5 (cinco) deliberações. Não havendo mais nada a constar, deu-se por
91 encerrado às dezoito horas e quarenta e dois minutos a reunião da Comissão Temporária
92 de Assistência Técnica.

Flávio Menna Barreto
Trevisan
Coordenador da CTEC

Cibele Assmann Lorenzi
Coordenador
Adjunto da CTEC

Christian Krambeck
Membro CTEC

Thiago Borges Mendes
Membro CTEC

Flávio Luiz Alipio
Membro CTEC

Fernanda M. Menezes
Assessor de comissões da
CTEC

Nayana Maria Oliveira
Assistente de comissões
da CTEC

Rodrigo David Barros Silva
Secretário de comissões da
CTEC