



FICHA DE EXPERIÊNCIA EM ATHIS

1. Ação / Projeto / Ano:

Programa: El Fondo Concursable para Proyectos Habitacionales Solidarios

Programa prevê a construção de novas habitações em terrenos vagos, já ocupados (densificação) ou em edifícios a serem adaptados; melhoria da habitação existente; assistência técnica.

É um programa de seleção em que os grupos interessados devem candidatar-se a um projeto habitacional que é avaliado por um júri regional.

Os grupos e suas famílias beneficiárias obtêm um subsídio que, juntamente com a poupança, permite a construção de uma das seguintes alternativas: uma casa que a considera mínima - sala de jantar, cozinha, banheiro e um quarto; a construção de outra casa no mesmo local (densificação da propriedade) a construção de casas no mesmo local em que residem as famílias; a construção de casas em novas terras; aquisição e melhoria de lares usados; aquisição e reabilitação de casas em bairros; a aquisição, reabilitação e subdivisão de edifícios antigos, para convertê-los em casas; ou outras soluções similares.

Esta solução é complementada com projetos de áreas verdes e equipamentos comunitários que melhoram as condições do bairro.

Além disso, o Programa inclui assistência técnica para os projetos selecionados para a contratação e execução das obras.

Para se inscrever, os grupos de pelo menos 10 famílias devem ter pessoa jurídica, ter uma pontuação CAS média do grupo inferior ou igual a 543 pontos, ter cadastro no registro único da SERVIU, ter uma economia média do grupo de \$ 270,00 por família, iniciando um plano de poupança no momento da inscrição e indicando o prazo em que será .

2. Abrangência:

Pontual / poligonal

Pulverizada

3. Cidade / Bairro / Local:

Chile

4. Objeto da Ação / Projeto de ATHIS:

Melhoria da Moradia / Pontual

Melhoria da Moradia / Geral

Unidade Nova

Regularização Fundiária

Entorno / Espaço Público

Apoio Técnico para Resistências

Outros:

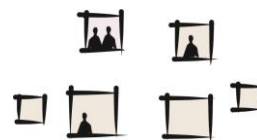
Especificar:

5. Abrangência da Ação / Projeto de ATHIS:

Projeto

Execução da Obra

Especificar: Assessoria Técnica



| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Gestão / Assessoramento <input type="checkbox"/> Compra de Material de Construção <input type="checkbox"/> Outros: | |
|---|--|

| | |
|--|---------------------------|
| 6. Base Normativa da Ação / Projeto | |
| <input type="checkbox"/> Lei 11.888/2008 <input type="checkbox"/> Outra | Especificar: Não menciona |

| | |
|--|--------------|
| 7. Atores Promotores da Ação / Projeto: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poder Público <input type="checkbox"/> Mercado <input type="checkbox"/> Universidade <input type="checkbox"/> ONG / OCIP <input type="checkbox"/> Entidades <input type="checkbox"/> Associação / Cooperativa <input type="checkbox"/> Outro <input type="checkbox"/> Misto | Especificar: |

| | |
|---|----------------------------|
| 8. Atores Envolvidos / Parcerias: | Responsabilidades: |
| Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Gobierno de Chile | Promotor |
| Cooperativa Habitacional | Articulador e beneficiário |

| |
|---|
| 9. Financiadores / Composição Financeira: |
| O projeto é financiado com o subsídio estadual de até US \$ 7.560,00 e a poupança média do grupo, equivalente a US \$ 270,00 por família. |

| | |
|--|--------------|
| 10. Profissionais Técnicos Envolvidos: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Arquiteto e Urbanista <input type="checkbox"/> Engenheiro <input type="checkbox"/> Advogado <input type="checkbox"/> Assistente Social / Sociólogo <input type="checkbox"/> Geografo <input type="checkbox"/> Outros: <input type="checkbox"/> Não especificado: | Especificar: |

| | |
|---|--|
| 11. Remuneração dos Técnicos: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> Não Informado | Especificar: Arquitetos contratados pelo Governo |

| | |
|---|--|
| 12. Perfil dos Beneficiários: | |
| Número de Unidades Atendidas: Não Informado | |
| Número de Famílias Atendidas: Não Informado | |



Perfil socioeconômico dos beneficiários:

Até 1SM de 1SM até 3SM de 3SM até 5SM Mais de 5SM

13. Destaques da Ação

Dos projetos autorizados a continuar o processo, os beneficiários são selecionados, atendendo a fatores como a segmentação e características dos projetos (condição de pobreza grupal, características do projeto, quantidade de subsídio solicitada e contribuições de terceiros, vulnerabilidade grupal - deficiência, doenças catastróficas, ações de habilitação social e treinamento de famílias participantes; e grupos e projetos que não foram selecionados em chamadas anteriores, mas que permitiram participar.

14. Desafios da Ação

15. Fonte:

<http://revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/360/862>