



## FICHA DE EXPERIÊNCIA EM ATHIS

### 1. Ação / Projeto / Ano:

Apoio Técnico – Conflitos Fundiários – 2011 - 2017

O CDES Direitos Humanos é uma ONG que atua com a pauta do direito à cidade sob três aspectos: regularização fundiária, conflitos fundiários e reassentamentos. Para desenvolver as suas ações de pesquisa, formação, incidência e apoio técnico, conta com profissionais das áreas do direito, da arquitetura, do serviço social e da comunicação. O CDES desenvolve projetos de regularização fundiária, tanto em parceria com o poder público como através de redes e dos movimentos populares. Atualmente desenvolve ações deste tipo na cidade de Rio Grande ( 4 assentamentos precários) e na cidade de Porto Alegre junto ao Movimento em Defesa do Morro Santa Teresa, que luta pela regularização fundiária de 4 assentamentos informais. Através desta atuação foi evitado o despejos de mais de 3.000 famílias em 2010, foi gravado no Plano Diretor Municipal a AEIS –Áreas Especiais de Interesse Social – nos 4 assentamentos do Morro e foram iniciados debates sobre as alternativas de urbanização da área. Ações de incidência junto aos órgãos públicos para avançar o processo de regularização fundiária e para a complementação da infraestrutura também foram realizados, e como resultado, em 2014 todas as famílias tiveram o acesso à energia elétrica garantido e os estudos técnicos necessários ao processo de regularização fundiária, iniciados. O CDES também atua na defesa das famílias que estão ameaçadas de despejo, elaborando estudos técnicos que contribuem para as mediações no âmbito dos processos judiciais de usucapião ou de reintegração de posse.

### 2. Abrangência:

Pontual / poligonal

Pulverizada

### 3. Cidade / Bairro / Local:

Porto Alegre, Rio Grande

### 4. Objeto da Ação / Projeto de ATHIS:

Melhoria da Moradia / Pontual

Melhoria da Moradia / Geral

Unidade Nova

Regularização Fundiária

Entorno / Espaço Público

Apoio Técnico para Resistências

Outros:

Especificar:

### 5. Abrangência da Ação / Projeto de ATHIS:

Projeto

Execução da Obra

Gestão / Assessoramento

Compra de Material de Construção

Outros:

Especificar: Apoio Técnico

Estudos Técnicos

Laudos,

Formação e Capacitação

Pesquisa



**6. Base Normativa da Ação / Projeto**

- Lei 11.888/2008  
 Outra

Especificar: Estatuto da Cidade

**7. Atores Promotores da Ação / Projeto:**

- Poder Público  
 Mercado  
 Universidade  
 ONG / OCIP  
 Entidades  
 Associação / Cooperativa  
 Outro  
 Misto

**8. Atores Envolvidos / Parcerias:**

Prefeitura de Rio Grande  
Movimento em Defesa do Morro Santa  
Teresa  
Fórum de Reforma Urbana

**Responsabilidades:**

Promotor na cidade de Rio Grande  
Articulador em Porto Alegre  
Articulador e Mobilizador em Porto Alegre

**9. Financiadores / Composição Financeira:**

Projetos Institucionais / Financiadores privados da ONG

**10. Profissionais Técnicos Envolvidos:**

- Arquiteto e Urbanista  
 Engenheiro  
 Advogado  
 Assistente Social / Sociólogo  
 Geógrafo  
 Outros:  
 Não especificado:

Especificar:

**11. Remuneração dos Técnicos:**

- Sim  
 Não  
 Não Informado

Especificar:

**12. Perfil dos Beneficiários:**

Famílias que residem em assentamentos informais ou em áreas em situação de conflito fundiário

Número de Famílias Atendidas: 6.000

Perfil socioeconômico dos beneficiários:

- Até 1SM       de 1SM até 3SM       de 3SM até 5SM       Mais de 5SM



### 13. Destaques da Ação

Caráter interdisciplinar das ações

### 14. Desafios da Ação

### 15. Fonte:

CDES Direitos Humanos – [www.cdes.org.br](http://www.cdes.org.br)

Cristiano Muller – 51 32259589