



## FICHA DE EXPERIÊNCIA EM ATHIS

### 1. Ação / Projeto / Ano:

Construindo Legal

O programa Construindo Legal visa à prestação de assistência técnica para construção e regularização de unidades residenciais de até 70 metros quadrados atendendo proprietários de um único imóvel, com faixa salarial de até cinco salários mínimos, na capital de Mato Grosso do Sul, Campo Grande. Cerca de 2,3 mil famílias foram beneficiadas pelo desenvolvimento de projetos de arquitetura, elétrico, hidro-sanitário e estrutura, dentro das normas vigentes e também o acompanhamento da execução das obras. O programa é resultado de uma parceria entre o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (Crea-MS), a Universidade para o Desenvolvimento do Estado e da Região do Pantanal (Uniderp), que disponibiliza seu escritório-modelo para o desenvolvimento dos projetos por acadêmicos orientados por docentes e profissionais formados. Arquitetos e engenheiros da Empresa Municipal de Habitação (Emha) analisam a viabilidade técnica das edificações e profissionais são cadastrados pelo Crea-MS e contratados por valores reduzidos pelo beneficiário para fazer o projeto, acompanhar os acadêmicos e a execução das obras.

### 2. Abrangência:

Pontual / poligonal

Pulverizada

### 3. Cidade / Bairro / Local:

Campo Grande – MS

### 4. Objeto da Ação / Projeto de ATHIS:

Melhoria da Moradia / Pontual

Melhoria da Moradia / Geral

Unidade Nova

Regularização Fundiária

Entorno / Espaço Público

Apoio Técnico para Resistências

Outros:

Especificar:

### 5. Abrangência da Ação / Projeto de ATHIS:

Projeto

Execução da Obra

Gestão / Assessoramento

Compra de Material de Construção

Outros:

Especificar:

### 6. Base Normativa da Ação / Projeto

Lei 11.888/2008

Outra

Especificar: Não informa



**7. Atores Promotores da Ação / Projeto:**

- Poder Público  
 Mercado  
 Universidade  
 ONG / OCIP  
 Entidades  
 Associação / Cooperativa  
 Outro  
 Misto

	Responsabilidades:
CREA - MS	Promotor
Empresa Municipal de Habitação (Emha)	Agente Público envolvido
Universidade para o Desenvolvimento do Estado e da Região do Pantanal	Parceiro através do escritório modelo

**9. Financiadores / Composição Financeira:**

Não informado

**10. Profissionais Técnicos Envolvidos:**

- Arquiteto e Urbanista  
 Engenheiro  
 Advogado  
 Assistente Social / Sociólogo  
 Geografo  
 Outros:  
 Não especificado:
- Especificar: Estudantes do Escritório Modelo da Universidade

**11. Remuneração dos Técnicos:**

- Sim  
 Não  
 Não Informado
- Especificar:

**12. Perfil dos Beneficiários:**

Número de Famílias Atendidas: 2300 famílias

Perfil socioeconômico dos beneficiários:

- Até 1SM     
  de 1SM até 3SM     
  de 3SM até 5SM     
  Mais de 5SM

**13. Destaques da Ação**

**14. Desafios da Ação**

**15. Fonte:**

Experiências em habitação de interesse social no Brasil / organizadores, Egláisa Micheline

**PLANO ESTRATÉGICO**  
DE IMPLEMENTAÇÃO DA  
ASSISTÊNCIA TÉCNICA EM  
**HABITAÇÃO**  
DE INTERESSE SOCIAL



Pontes Cunha, Ângelo Marcos Vieira de Arruda, Yara Medeiros. – Brasília : Ministério das Cidades, Secretaria Nacional de Habitação, 2007