



FICHA DE EXPERIÊNCIA EM ATHIS

1. Ação / Projeto / Ano:

Projeto Morar Sustentável – Cooperativa 20 de Novembro

Este projeto está sendo viabilizado pelo SAERGS com o patrocínio do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Estado do Rio Grande do Sul – CAU/RS, no através da Chamada Pública 01/2017, com objetivo de selecionar ações relevantes para a Arquitetura e Urbanismo, no âmbito da Assistência Técnica para Habitação de Interesse Social, conforme disposições da Resolução CAU/BR nº 94, de 7 de novembro de 2014, da Lei nº 13.019/2014, da Lei nº 11.888/2008 e do Decreto nº 8.726/2016.

A Cooperativa 20 de Novembro vem consolidando-se como alternativa de trabalho solidário, geração de renda e formação cidadã em Porto Alegre. A Cooperativa constitui importante marco referencial na cidade, no que tange a construção de alternativas socioeconômicas, as quais promovam valores éticos na perspectiva de uma sociedade justa e equânime. O embrião da Cooperativa surgiu quando o Movimento Nacional de Luta pela Moradia- MNLM ocupou um prédio no centro da cidade que fora anteriormente utilizado pelo crime organizado. Em Março de 2007 as 36 famílias ocupantes foram despejadas e assentadas provisoriamente em imóvel municipal, localizado ao lado do Estádio Beira Rio, e desde então, os moradores consolidam suas atividades voltadas à geração de renda. O Assentamento Vinte de Novembro, através da sua Cooperativa de Trabalho e Habitação, se habilitou junto ao Ministério das Cidades em 2013 e acessou recursos públicos do Programa Minha Casa, Minha Vida Entidades, para reformar um prédio público (pertencente à União) o qual foi repassado para a Cooperativa.

O escritório de arquitetura AH! Arquitetura Humana, responsável pelo projeto arquitetônico fez diversas oficinas juntamente com os moradores para que todas as decisões e escolhas referentes ao projeto pudessem ocorrer de forma horizontal, onde o futuro morador aos poucos vai se familiarizando, se capacitando para a etapa da obra e se sentindo pertencente ao local. Nestas oficinas surgiu a necessidade de serem trabalhadas questões referentes à sustentabilidade econômica e ambiental. As verbas para que fosse feito um diagnóstico de limites e possibilidades e também dos projetos específicos de sustentabilidade não são cobertos pelo MCMV – E, neste sentido o SAERGS, com ao apoio do AH! Arquitetura Humana submeteu o projeto de patrocínio ao CAU/RS e foi aceito.

O projeto vai abordar principalmente um edifício anexo, o qual não será executado pelo MCMV, que abrigará os espaços de geração de renda, biblioteca, espaço das resistências, e áreas multiuso. Está prevista a contratação de profissionais especialistas na área de sustentabilidade, bioconstrução para fazer vistorias, diagnósticos de limites e possibilidades de implementação dessas tecnologias para famílias de baixa renda, elaboração de projetos complementares de sustentabilidade, capacitação dos moradores, e cartilha.

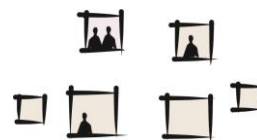
2. Abrangência:

Pontual / poligonal

Pulverizada

3. Cidade / Bairro / Local:

Porto Alegre -RS



4. Objeto da Ação / Projeto de ATHIS:	
<input type="checkbox"/> Melhoria da Moradia / Pontual <input type="checkbox"/> Melhoria da Moradia / Geral <input type="checkbox"/> Unidade Nova <input type="checkbox"/> Regularização Fundiária <input type="checkbox"/> Entorno / Espaço Público <input type="checkbox"/> Apoio Técnico para Resistências <input checked="" type="checkbox"/> Outros:	Especificar: Projetos de sustentabilidade ambiental, econômica, projetos complementares, capacitação dos moradores e cartilha

5. Abrangência da Ação / Projeto de ATHIS:	
<input checked="" type="checkbox"/> Projeto <input type="checkbox"/> Execução da Obra <input type="checkbox"/> Gestão / Assessoramento <input type="checkbox"/> Compra de Material de Construção <input type="checkbox"/> Outros:	Especificar: Resolução CAU/BR nº 94, Lei nº 13.019/2014, Decreto nº 8.726/2016

6. Base Normativa da Ação / Projeto	
<input checked="" type="checkbox"/> Lei 11.888/2008 <input checked="" type="checkbox"/> Outra	Especificar: Não menciona

7. Atores Promotores da Ação / Projeto:	
<input checked="" type="checkbox"/> Poder Público <input checked="" type="checkbox"/> Mercado <input type="checkbox"/> Universidade <input type="checkbox"/> ONG / OCIP <input checked="" type="checkbox"/> Entidades <input type="checkbox"/> Associação / Cooperativa <input type="checkbox"/> Outro <input type="checkbox"/> Misto	Especificar: SAERGS, AH! Arquitetura Humana, CAU/RS

8. Atores Envolvidos / Parcerias:	Responsabilidades:
SAERGS	Promotor
CAU/RS	Patrocínio
AH! Arquitetura Humana	Parceiro

9. Financiadores / Composição Financeira:
Recursos provenientes do Edital da chamada Pública 01/2017 do CAU/RS

10. Profissionais Técnicos Envolvidos:	
<input checked="" type="checkbox"/> Arquiteto e Urbanista <input checked="" type="checkbox"/> Engenheiro <input type="checkbox"/> Advogado <input type="checkbox"/> Assistente Social / Sociólogo <input type="checkbox"/> Geografo <input type="checkbox"/> Outros:	Especificar:



<input type="checkbox"/> Não especificado:	
--	--

11. Remuneração dos Técnicos:	
<input checked="" type="checkbox"/> Sim	Especificar: Através do edital do CAU/RS
<input type="checkbox"/> Não	
<input type="checkbox"/> Não Informado	

12. Perfil dos Beneficiários:	
Número de Unidades Atendidas:	
Número de Famílias Atendidas: 40	
Perfil socioeconômico dos beneficiários:	
<input type="checkbox"/> Até 1SM <input type="checkbox"/> de 1SM até 3SM <input type="checkbox"/> de 3SM até 5SM <input type="checkbox"/> Mais de 5SM	

13. Destaques da Ação

14. Desafios da Ação

15. Fonte:
Saergs.org.br