



FICHA DE EXPERIÊNCIA EM ATHIS

1. Ação / Projeto / Ano:

Assistência Técnica à Autoconstrução de Habitações de Baixo Custo - Programa Casa da Gente

Programa de assistência técnica para construção de novas casas, ampliações e melhorias habitacionais, beneficiando 145 famílias de baixa renda residentes nas cidades-satélites de Paranoá, Recanto das Emas e Santa Maria, no Distrito Federal, prevendo capacitação dos moradores para autoconstrução. A assistência técnica consistiu na elaboração de projetos, instalações complementares, programação da obra e seu acompanhamento. Foram produzidos e disponibilizados, ainda, kits de assistência técnica, manual de mestre de obras, cartilha para o proprietário construtor e sistema de planilhas eletrônicas para quantificação de materiais por unidade de serviço.

2. Abrangência:

Pontual / poligonal

Pulverizada

3. Cidade / Bairro / Local:

Cidades-satélites de Paranoá, Recanto das Emas e Santa Maria

4. Objeto da Ação / Projeto de ATHIS:

Melhoria da Moradia / Pontual

Melhoria da Moradia / Geral

Unidade Nova

Regularização Fundiária

Entorno / Espaço Público

Apoio Técnico para Resistências

Outros:

Especificar: Projeto e acompanhamento da execução de projetos para melhoria ou construção de unidade nova, de acordo com a necessidade do beneficiado.

5. Abrangência da Ação / Projeto de ATHIS:

Projeto

Execução da Obra

Gestão / Assessoramento

Compra de Material de Construção

Outros:

Especificar: Assistência técnica para melhoria de habitações, construção de novas unidades e distribuição de manuais para auxiliar na execução e gerenciamento da obra.

6. Base Normativa da Ação / Projeto

Lei 11.888/2008

Outra

Especificar: Não menciona



7. Atores Promotores da Ação / Projeto:

<input checked="" type="checkbox"/> Poder Público <input type="checkbox"/> Mercado <input type="checkbox"/> Universidade <input type="checkbox"/> ONG / OCIP <input type="checkbox"/> Entidades <input type="checkbox"/> Associação / Cooperativa <input checked="" type="checkbox"/> Outro <input type="checkbox"/> Misto	Especificar: Finatec- Fundacao de Empreendimentos Cientificos e Tecnologicos, Instituto de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal
---	---

8. Atores Envolvidos / Parcerias:

Responsabilidades:

Fundacao De Empreendimentos Cientificos E Tecnologicos	Promotor
Caixa	Agente financeiro
Universidade de Brasilia	
ADRA Instituto de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal	Agente Público
CREA - Conselho Regional Engenharia, Arquitetura e Agronomia	Parceiro

9. Financiadores / Composição Financeira:

O programa contou com o financiamento de materiais oferecidos pela Caixa Econômica Federal em contrato com o Instituto de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal, o qual estabelecia financiamentos individuais. Foram feitas parcerias com a Fundação de Empreendimentos Científicos e Tecnológicos da Universidade de Brasília e o Conselho Regional Engenharia, Arquitetura e Agronomia local, que contribuiu com a dispensa de pagamento das taxas de registro dos projetos.

10. Profissionais Técnicos Envolvidos:

<input type="checkbox"/> Arquiteto e Urbanista <input type="checkbox"/> Engenheiro <input type="checkbox"/> Advogado <input type="checkbox"/> Assistente Social / Sociólogo <input type="checkbox"/> Geografo <input type="checkbox"/> Outros: <input checked="" type="checkbox"/> Não especificado:	Especificar:
--	--------------

11. Remuneração dos Técnicos:

<input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não <input checked="" type="checkbox"/> Não Informado	Especificar:
---	--------------

12. Perfil dos Beneficiários:



Número de Unidades Atendidas: Não Informado

Número de Famílias Atendidas: 145 famílias de baixa renda

Perfil socioeconômico dos beneficiários:

() Até 1SM () de 1SM até 3SM () de 3SM até 5SM () Mais de 5SM

13. Destaques da Ação

Os arranjos para viabilização da ação envolveram diversos atores, a Caixa como agente financeiro em contrato com o Instituto de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal, a Universidade de Brasília e Fundação De Empreendimentos Científicos E Tecnológicos para o suporte técnico e o CREA com as isenções das taxas legais.

14. Desafios da Ação

15. Fonte:

Experiências em habitação de interesse social no Brasil / organizadores, Egláisa Micheline Pontes Cunha, Ângelo Marcos Vieira de Arruda, Yara Medeiros. – Brasília : Ministério das Cidades, Secretaria Nacional de Habitação, 2007