

**SÚMULA DA 9ª REUNIÃO ORDINÁRIA CPUA-CAU/SC**

<b>DATA</b>	15/09/2023	<b>HORÁRIO</b>	08h30min às 12h
<b>LOCAL</b>	Reunião Híbrida		

<b>Membros presentes</b>		<b>Horário chegada</b>	<b>Horário saída</b>
Rodrigo Althoff Medeiros	Coordenador	08h30min	12h
Silvana Maria Hall	Membro	08h30min	12h
Douglas Goulart Virgilio	Membro	08h30min	12h

<b>ASSESSORIA</b>	Jucelio Dall' Agnol Pery Roberto Segala Medeiros
-------------------	---

<b>Ausências Justificadas</b>	
<b>Conselheiro</b>	Janete Sueli Krueger
<b>Justificativa</b>	Motivo profissional

<b>Ausências Justificadas</b>	
<b>Conselheiro</b>	Maurício André Giusti
<b>Justificativa</b>	Motivo pessoal

<b>CONVIDADA</b>	Suzana de Souza – Conselheira CAU/SC
<b>CONVIDADO</b>	Filipe Lima Rockenbach - Gerente Administrativo e Financeiro

**Leitura e aprovação da Súmula da 8ª Reunião Ordinária**

<b>Encaminhamento</b>	Foi aprovada a Súmula da 8ª Reunião Ordinária pelos conselheiros presentes e encaminhada para publicação.
-----------------------	---

**Comunicação**

<b>Responsável</b>	<b>Conselheiro Rodrigo Althoff Medeiros</b>
<b>Comunicado</b>	O Coordenado Rodrigo Althoff ressalta sua participação no Segundo Congresso Catarinense de direito urbanístico como representante da CPUA. Menciona a participação da Presidente Patrícia Herden no evento além da excelente troca que teve nos intervalos bem como durante o evento com representantes significativos das entidades que lá estavam, como forma de evoluir enquanto autarquia federal.

**ORDEM DO DIA**

<b>1</b>	<b>Representações regionais do CAU/SC:</b> <b>a) Indicações de representantes regionais do CAU/SC;</b> <b>b) Relatórios de representantes regionais do CAU/SC;</b>
<b>Fonte</b>	CPUA/CAU-SC
<b>Relator</b>	Coordenador Rodrigo Althoff



<b>Encaminhamento</b>	a) Por meio da Deliberação nº 026 de 2023 da CPUA ficou definido pela Comissão a representação do CAU/SC no Conselho Municipal da Cidade de Navegantes - CONCIDADENAVE; Por meio da Deliberação nº 027 de 2023 da CPUA ficou definido pela Comissão a participação no auxílio nas oficinas realizadas pelo Núcleo Gestor na revisão do Plano Diretor de Laguna;
	b) Foi feito o relato oral por parte do conselheiro e representante do CAU/SC, Rodrigo Althoff, no revisão do Plano Diretor de Laguna.
<b>2</b>	<b>Participação GERGERAL/GERAF: Avaliação 2º Quadrimestre 2023; PCA 2024; Planejamento Orçamento 2024 (Origem PRES-CAU/SC).</b>
<b>Fonte</b>	CPUA-CAU/SC
<b>Relator</b>	Coordenador Rodrigo Althoff
<b>Encaminhamento</b>	<p>Foi feita uma apresentação das atividades da CPUA até o presente momento e após isso houve uma apresentação do plano de compras anual de 2024 bem como o planejamento e orçamento da comissão visando o ano que vem.</p> <p>Na primeira apresentação é mostrado os projetos em andamento na CPUA bem como as modificações que foram ocorrendo ao longo dos meses, enfatizando o registro delas em súmula ou deliberações anteriores. Finalmente é concluído com o estado atual.</p> <p>O Gerente Administrativo e Financeiro Filipe Lima Rockenbach relata que passamos por uma reprogramação orçamentária onde se teve que rever todos os nossos projetos planejados. Agora, passada a reprogramação de 2023, se começa a planejar 2024. Assim, faz um resgate do que foi planejado, até para onde estamos.</p> <p>Filipe solicita a participação dos conselheiros para ajudar a construir com suas experiências estando na comissão e assim apontando as dualidades enfrentadas. Nesse sentido, foi relatado pelos conselheiros que deveria haver uma desburocratização dos editais ou outros trâmites feitos pelo CAU/SC para modo a facilitar o apoio da entidade. Além disso, ressaltam sobre a participações e representação, que somente deve haver o aprimoramento do que já vem sendo feito de forma satisfatória, analisam.</p> <p>Dessa forma Filipe sugere que seja feito um convide aos conselheiros antigos por parte da nova CPUA do ano que vem para que as informações sejam repassadas.</p> <p>Ademais, trouxeram como sugestão o investimento em editais de fomento que são mais ágeis e mais viáveis como apoio para quando solicitado orçamento do Conselho. E que isso seja levado no dia 5 de outubro quando será feito uma conversa de forma mais oficial.</p> <p>Outrossim, a conselheira Silvana Hall sugere em haver uma maior divulgação das representações do CAU/SC, já que não é de conhecimento comum que os profissionais podem representar o Conselho em seu respectivo município.</p>
<b>3</b>	<b>Solicitação Prefeitura Municipal Palhoça: CAU/SC – CREA/SC: acompanhamento</b>
<b>Fonte</b>	CPUA-CAU/SC



<b>Relator</b>	Assessoria da comissão fará um comunicado a CEP informando que esse item de pauta será novamente discutido na próxima reunião da CPUTA. Além disso, ira ser reforçado o convite de participação da CEP visando que com o tempo até a próxima reunião possa se preparar e produzir algo.
<b>Encaminhamento</b>	
<b>4</b>	<b>Denúncia Mirante Hercílio Luz. Ref. Deliberação 46-2019 CPUTA-CAUSC: acompanhamento.</b>
<b>Fonte</b>	CPUTA-CAU/SC
<b>Relator</b>	Coordenador Rodrigo Althoff
<b>Encaminhamento</b>	A conselheira Suzana de Souza, convidada para a reunião para contribuir no debate sobre o assunto baseado na sua experiência como profissional da área, trouxe apontamento e opções sobre o empreendimento, deixando claro que ainda hoje é contraria a realização do projeto devido aos impactos negativos que ele pode causar, segundo seu entendimento sobre o assunto, que estava presente anos atrás, mesmo estando ciente nas recentes informações trazidas atualmente pelo empreendedor Pedro Goedert, que trata da linha temporal do processo. Tais documentos foram encaminhados para todos os conselheiros e para a arquiteta e urbanista convidada Suzana de Souza. Houve, dessa forma, um diálogo engrandecedor sobre o assunto, onde a convidada deu seu parecer e sugeriu que, posteriormente, a manifestação da CPUTA seja encaminhada aos outros órgãos que participaram na manifestação descritiva á época. Os membros da CPUTA, agradeceram a disponibilidade e contribuições apresentadas pela convidada. Como encaminhamento a Comissão solicitará por escrito as contribuições da Conselheira Suzana de Souza para auxiliar nas considerações do documento a ser elaborado pela CPUTA-CAU/SC.
<b>5</b>	<b>Aterro da Baía Sul: Revitalização; Cessão para gestão da área pelo Município de FLN.</b>
<b>Fonte</b>	CPUTA-CAU/SC
<b>Relator</b>	Coordenador Rodrigo Althoff
<b>Encaminhamento</b>	O coordenador Rodrigo Althoff destaca a importância da participação do CAU/SC no evento e em se colocar a disposição do órgão da prefeitura municipal no sentido de corroborar sobre a necessidade de transferência de gestão da área, que atualmente é federal, mas que segundo o coordenador, deveria ser municipal. Assim, o CAU/SC está apto a dar esse apoio para que a área seja transferida ao município. Além disso, foi tratado no evento sobre as áreas de marinha, que está dentro do escopo tratado sobre o aterro.
<b>6</b>	<b>Revisão do Plano Diretor do Município de Laguna - CPUTA-CAU/SC: acompanhamento</b>
<b>Fonte</b>	CPUTA-CAU/SC
<b>Relator</b>	Coordenador Rodrigo Althoff
<b>Encaminhamento</b>	O Coordenador Rodrigo Althoff destaca sua participação em mais de uma Reunião do Núcleo Gestor do Plano Diretor do Município de



	<p>Laguna. Comenta ainda da sua ativa participação tal como a amostra da importante ação do CAU/SC nessas frentes.</p> <p>Outrossim, o município de Laguna fará encaminhamento de um ofício solicitando a contribuição do Conselho através do Conselheiro Rodrigo Althoff na operação e desenvolvimento das oficinas relacionadas a revisão do plano diretor. Nesse sentido, foi aprovada uma deliberação com a participação do referido Conselheiro.</p>
--	---

<b>7</b>	<b>Desenvolvimento Projetos CUPA-CAU/SC 2023.</b>
<b>Fonte</b>	CUPA-CAU/SC
<b>Relator</b>	Coordenador Rodrigo Althoff
<b>Encaminhamento</b>	<p>Após debate inicial no item 2. a Comissão irá refletir sobre os projetos - 16 e 17- se serão apontam por serem descontinuados, por incapacidade administrativa de conduzir ele com os recursos humanos vigentes e com o tempo disponível ou se serão continuados em outro formato para 2024, como talvez um termo de fomento como sugerido pelo Gerente Filipe Rockenbach e pelo Assessor Pery Segala. Esta reflexão será levada como encaminhamento no dia 5 de outubro na oficina que será realizado o planejamento para 2024.</p> <p>Já o projeto de número 18 está em andamento sem nenhum problema, a execução dele está planejada para dia 26 de outubro, no período da tarde. O Assessor Pery Segala irá fazer um contato com o CINCatarina pedindo concordância com o novo horário e dará prosseguimento ao que foi decidido na Comissão.</p>

<b>8</b>	<b>Unificação dos procedimentos cartorários do estado de SC.</b>
<b>Fonte</b>	CUPA-CAU/SC
<b>Relator</b>	Coordenador Rodrigo Althoff
<b>Encaminhamento</b>	<p>Comentado brevemente sobre ações possíveis, uma delas foi a possibilidade de se ter um profissional de arquitetura e urbanismo dentro dos Cartórios para auxílio em questões pertinentes a área de atuação. A Conselheira Silvana comentou sobre uma possível ação do CREA sobre o assunto, assim, irá procurar se há algum documento do CREA sobre o assunto, se sim, irá enviar no grupo do WhatsApp. Assim, no grupo avança até a próxima reunião quando a pauta será trazida novamente. Isso, para se ter mais embasamento para se tirar um encaminhamento mais preciso.</p>

**EXTRAPAUTA**

<b>1</b>	-
<b>Fonte</b>	-
<b>Relator</b>	-
<b>Encaminhamento</b>	



Esta Súmula foi aprovada na 10ª Reunião Ordinária da CPUA-CAU/SC de 24/10/2023, com os votos favoráveis dos conselheiros Rodrigo Althoff Medeiros, Silvana Maria Hall e Douglas Goulart Virgílio.

**Jucelio Dall' Agnol**  
Estagiário  
Secretário

Considerando o estabelecido na Deliberação Plenária DPOSC nº 752, de 22 de setembro de 2023, que trata da regulamentação das reuniões dos órgãos colegiados do CAU/SC, atesto a veracidade das informações prestadas. Publique-se

**Jaime Teixeira Chaves**  
Secretário dos Órgãos Colegiados  
do CAU/SC