**SÚMULA DA 4ª REUNIÃO ORDINÁRIA - CTP-CAU/SC**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **DATA** | 15 de setembro de 2021 | **HORÁRIO** | 14h às 17h |
| **LOCAL** | Sede e virtual | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Membros presentes** | | | **Horário chegada** | **Horário saída** |
| Silvya Helena Caprario | | Coordenadora | 14h20 | 16h |
| Gogliardo Vieira Maragno | | Coordenador Adjunto | 14h | 16h |
| Mateus Szomorovszky | | Membro | 14h | 15h |
|  | | | | | |
| **ASSESSORIA** | Jaime Teixeira Chaves – Gerente Geral  Mathaüs Krisanski – Estagiário | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **CONVIDADOS** | Patrícia Figueiredo Sarquis Herden – Presidente CAU/SC  Isabel Leal Marcon Leonetti – Assessora Jurídica |

|  |
| --- |
| **Leitura e aprovação da Súmula da 1ª Reunião extraordinária, da 1ª Reunião ordinária e da 2ª Reunião ordinária.** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Encaminhamento** | Aprovadas. Encaminhar para publicação no Portal da Transparência |

|  |
| --- |
| **ORDEM DO DIA** |

|  |  |
| --- | --- |
| **1** | **Atualizações sobre elaboração do Laudo** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Relator** | Coordenadora Silvya Helena Caprario |
| **Encaminhamento** | O Gerente Geral Jaime esclareceu à comissão em que ponto se encontra o processo de elaboração do laudo, informando que a empresa recebeu já a ordem de serviço e terá o prazo de até 14 de outubro para entregar o laudo técnico, que se trata da 1ª etapa, ficando para 15 dias depois a 2ª etapa, que se trata da entrega do plano de recuperação e orçamento. |

|  |  |
| --- | --- |
| **2** | **Comunicação com o Governo do Estado para sequência dos trabalhos** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Relator** | Coordenadora Silvya Helena Caprario |
| **Encaminhamento** | Foi reforçado pela comissão a importância da manutenção do canal de comunicação entre o CAU/SC e o Governo do Estado. Foi informado pelo Gerente Geral Jaime que para o acesso da empresa ao prédio para executar os serviços, esse contato vem ocorrendo com a Secretaria de Administração do Governo do Estado e que a Secretaria segue no aguardo de um encaminhamento efetivo por parte do CAU/SC, para prosseguimento da cessão. |

|  |  |
| --- | --- |
| **3** | **Avaliação com o jurídico CAU sobre reforma/ocupação de cessão de imóvel** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Relator** | Coordenadora Silvya Helena Caprario |
| **Encaminhamento** | A coordenadora Silvya, assim como os demais membros, questionaram a Assessora Jurídica Isabel, quanto a eventual possibilidade de o CAU/SC executar reparos ou melhorias no prédio que está sendo objeto de estudo para cessão ao CAU/SC.  A Assessora Jurídica Isabel esclareceu que, em que pese ainda não se ter clareza sobre o que realmente o laudo apontará, é possível desde já afirmar que a questão jurídica passa antes pela análise técnica e de conveniência. Nesse sentido, afirmou que se houver justificativa dando o justo embasamento, sobretudo sobre questões emergenciais, não haveria óbice do CAU/SC eventualmente prover a devida reforma do imóvel. Frisou, também, que o proprietário do imóvel, no caso o Governo do Estado, deveria ser instado a eventualmente participar do rateio desses custos, bem como o condomínio, mas que a análise detalhada só poderá ser realizada quando se tiver o cenário claro dos apontamentos do laudo e manifestação inicial da comissão, quanto a sua intenção de proposta. |

Esta Súmula foi aprovada na 3ª reunião extraordinária da CTP-CAU/SC de 03/11/2021, com os votos favoráveis dos Conselheiros Silvya Helena Caprario – Coordenadora; Gogliardo Vieira Maragno – Coordenador Adjunto; e Mateus Szomorovszky – Membro.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mathaüs Krisanski**

**Estagiário**

**Secretário**

Considerando o estabelecido no item 1.3 da Deliberação Plenária CAU/SC nº 583, de 12 de março de 2021, que trata dos termos das reuniões virtuais dos órgãos colegiados do CAU/SC, atesto a veracidade das informações prestadas. Publique-se.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Pery Roberto Segala Medeiros**

**Assessor Especial da Presidência do CAU/SC**