**SÚMULA DA 6ª REUNIÃO ORDINÁRIA CTP - CAU/SC**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **DATA** | 17 de novembro de 2021 | **HORÁRIO** | 13h30min às 16h40min |
| **LOCAL** | Sede e/ou virtual (formato híbrido) | | |

|  |
| --- |
| **Verificação de Quórum** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Membros presentes** | | **Horário chegada** | **Horário saída** |
| Silvya Helena Caprario | Coordenadora | 13h30min | 16h40min |
| Gogliardo Vieira Maragno | Coordenador Adjunto | 14h15min | 15h |
| Mateus Szomorovszky | Membro | 13h40min | 16h40min |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **CONVIDADOS** | Patricia Figueiredo Sarquis Herden – Presidente CAU/SC | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Ausências não justificadas** | |
| **Justificativa** | Não houve. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Ausências não justificadas** | |
| **Conselheiro** | Não houve. |

|  |  |
| --- | --- |
| **ASSESSORIA** | Jaime Teixeira Chaves – Gerente Geral  Mathaüs Krisanski – Estagiário |

|  |
| --- |
| **Leitura, discussão e aprovação de súmulas anteriores.** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Encaminhamento** | Aprovadas as súmulas da 5ª reunião ordinária e 3ª reunião extraordinária e encaminhadas para publicação. |

|  |
| --- |
| **Comunicações** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Responsável** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Comunicado** | A coordenadora Silvya atualizou a comissão sobre a rejeição pelo Plenário, no último dia 12/11, sobre a cessão ofertada pelo Governo do Estado do imóvel da rua Trajano.  Informou que com a apresentação do Laudo Técnico e os custos de uma eventual recuperação do imóvel possibilitou que todos ficassem cientes das eventuais consequências de prosseguimento do Processo, o que resultou na rejeição da continuidade do processo, ainda que com pesar, mas os apontamentos do Laudo não apontava para decisão diferente da qual foi tomada. |

|  |
| --- |
| **ORDEM DO DIA** |

|  |  |
| --- | --- |
| **1** | **Atualização das solicitações da CTP e encaminhamentos.** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Encaminhamento** | Após análise da rejeição do processo de cessão do imóvel da rua Trajano, ofertado pelo Governo do Estado, e discussão sobre o edital de Chamamento Público para prospecção de imóveis restou encaminhado que serão analisados os editais anteriores para subsidiar a elaboração do Termo de Referência para esse novo edital. |

|  |  |
| --- | --- |
| **2** | **Definição sobre o retorno ao Governo do Estado sobre o processo de cessão, pós deliberação do Plenário.** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Encaminhamento** | A coordenadora Silvya comentou sobre como notificar o Governo do Estado (Secretaria da Administração do Estado) sobre a rejeição da cessão do imóvel da rua Trajano, ressaltando que até o momento sempre houve um bom diálogo e que agora ao final, em não dando certo, não se poderia somente enviar um e-mail.  Restou encaminhado que uma reunião deveria ser agendada para se fazer a entrega do Laudo efetuado, informando que com base nesse documento o Plenário rejeitou a cessão do imóvel.  Foi citado, também, que no Plenário houve pedido de encaminhamento do laudo técnico à Defesa Civil.  Houve discussão sobre se encaminhar e salientar as (más) condições do imóvel diretamente ao Governo do Estado ou se também deveria ser encaminhado às autoridades de fiscalização de condições do imóvel.  Ao final restou encaminhado de se levar inicialmente o assunto (rejeição do imóvel em processo de cessão e demonstração das más condições do imóvel) ao Governo do Estado, para posteriormente reavaliar outro tipo de encaminhamento. |

|  |  |
| --- | --- |
| **3** | **Análise do programa de necessidades existente.** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Encaminhamento** | O Gerente Jaime apresentou o Programa de Necessidades existente, bem como os apontamentos feitos pela CTP da gestão anterior.  Foram feitos apontamentos no Programa de Necessidades, que deverão ser ajustados ainda, devendo retornar para aprovação juntamente com o Termo de Referência. |

|  |  |
| --- | --- |
| **4** | **Análise e proposta de Termo de Referência para consulta de imóveis e aquisição, para lançamento do edital.** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Encaminhamento** | O Gerente Jaime apresentou o apresentou o Termo de Referência (TR) do edital de Chamamento Público passado (2019), para demonstrar como foi feita a prospecção no passado.  Em seguida os membros da comissão discutiram sobre se colocar no TR do edital de prospecação de imóvel a exigência do imóvel da Sede Própria ser de uso exclusivo, com acesso direto para a rua para atendimento do público.  O Gerente Jaime informou sobre a aprovação do Plenário, que se limitou a aprovar o Edital de Chamamento Público de Prospecção de Imóvel Edificado.  Foi discutido sobre a necessidade de se delimitar o escopo, prevenindo, assim, o surgimento de eventuais propostas de imóveis com dependências/salas distribuídos aleatoriamente no mesmo prédio, ou outros de forma similar, impossibilitando empregar/caracterizar ao imóvel a “identidade” do Conselho. |

|  |  |
| --- | --- |
| **5** | **Solicitação prorrogação de funcionamento da CTP-CAU/SC por mais 06 meses.** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Encaminhamento** | A coordenadora Silvya apresentou o assunto, sendo ao final aprovado pela comissão o encaminhamento ao Conselho Diretor, de solicitação de prorrogação do prazo de funcionamento da CTP-CAU/SC por mais 6 (seis) meses para continuidade dos trabalhos de viabilidade da sede própria do Conselho. |

|  |  |
| --- | --- |
| **6** | **Definição dos próximos encaminhamentos.** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Encaminhamento** | A definição dos próximos encaminhamentos serão tratados após o lançamento do edital de Chamamento Público de prospecção de imóveis para a sede própria do CAU/SC. |

Esta Súmula foi aprovada na 8ª Reunião Ordinária da CTP-CAU/SC de 16/02/2022, com os votos favoráveis dos Conselheiros Silvya Helena Caprario – Coordenadora; Gogliardo Vieira Maragno – Coordenador Adjunto; e Arquiteto e Urbanista Mateus Szomorovszky – membro.

**Jaime Teixeira Chaves**

**Secretário dos Órgãos Colegiados**

Considerando o estabelecido no item 1.3 da Deliberação Plenária CAU/SC nº 583, de 12 de março de 2021, que trata dos termos das reuniões virtuais dos órgãos colegiados do CAU/SC, atesto a veracidade das informações prestadas. Publique-se.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Pery Roberto Segala Medeiros**

**Assessor da Presidência do CAU/SC**