# SÚMULA DA 6ª REUNIÃO ORDINÁRIA CTP - CAU/SC

| | | | |
|---|---|---|---|
| **DATA** | 17 de novembro de 2021 | **HORÁRIO** | 13h30min às 16h40min |
| **LOCAL** | Sede e/ou virtual (formato híbrido) | | |

## Verificação de Quórum

| Membros presentes | | Horário chegada | Horário saída |
|---|---|---|---|
| Silvya Helena Caprario | Coordenadora | 13h30min | 16h40min |
| Gogliardo Vieira Maragno | Coordenador Adjunto | 14h15min | 15h |
| Mateus Szomorovszky | Membro | 13h40min | 16h40min |

| | |
|---|---|
| **CONVIDADOS** | Patricia Figueiredo Sarquis Herden – Presidente CAU/SC |

| | |
|---|---|
| **Ausências não justificadas** | |
| **Justificativa** | Não houve. |

| | |
|---|---|
| **Ausências não justificadas** | |
| **Conselheiro** | Não houve. |

| | |
|---|---|
| **ASSESSORIA** | Jaime Teixeira Chaves – Gerente Geral<br>Mathaüs Krisanski – Estagiário |

## Leitura, discussão e aprovação de súmulas anteriores.

| | |
|---|---|
| **Encaminhamento** | Aprovadas as súmulas da 5ª reunião ordinária e 3ª reunião extraordinária e encaminhadas para publicação. |

## Comunicações

| | |
|---|---|
| **Responsável** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Comunicado** | A coordenadora Silvya atualizou a comissão sobre a rejeição pelo Plenário, no último dia 12/11, sobre a cessão ofertada pelo Governo do Estado do imóvel da rua Trajano.<br>Informou que com a apresentação do Laudo Técnico e os custos de uma eventual recuperação do imóvel possibilitou que todos ficassem cientes das eventuais consequências de prosseguimento do Processo, o que resultou na rejeição da continuidade do processo, ainda que com pesar, mas os apontamentos do Laudo não apontava para decisão diferente da qual foi tomada. |

## ORDEM DO DIA

| | |
|---|---|
| **1** | **Atualização das solicitações da CTP e encaminhamentos.** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Encaminhamento** | Após análise da rejeição do processo de cessão do imóvel da rua Trajano, ofertado pelo Governo do Estado, e discussão sobre o edital |

| | |
|---|---|
| | de Chamamento Público para prospecção de imóveis restou encaminhado que serão analisados os editais anteriores para subsidiar a elaboração do Termo de Referência para esse novo edital. |

| | |
|---|---|
| **2** | **Definição sobre o retorno ao Governo do Estado sobre o processo de cessão, pós deliberação do Plenário.** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Encaminhamento** | A coordenadora Silvya comentou sobre como notificar o Governo do Estado (Secretaria da Administração do Estado) sobre a rejeição da cessão do imóvel da rua Trajano, ressaltando que até o momento sempre houve um bom diálogo e que agora ao final, em não dando certo, não se poderia somente enviar um e-mail.<br>Restou encaminhado que uma reunião deveria ser agendada para se fazer a entrega do Laudo efetuado, informando que com base nesse documento o Plenário rejeitou a cessão do imóvel.<br>Foi citado, também, que no Plenário houve pedido de encaminhamento do laudo técnico à Defesa Civil.<br>Houve discussão sobre se encaminhar e salientar as (más) condições do imóvel diretamente ao Governo do Estado ou se também deveria ser encaminhado às autoridades de fiscalização de condições do imóvel.<br>Ao final restou encaminhado de se levar inicialmente o assunto (rejeição do imóvel em processo de cessão e demonstração das más condições do imóvel) ao Governo do Estado, para posteriormente reavaliar outro tipo de encaminhamento. |

| | |
|---|---|
| **3** | **Análise do programa de necessidades existente.** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Encaminhamento** | O Gerente Jaime apresentou o Programa de Necessidades existente, bem como os apontamentos feitos pela CTP da gestão anterior.<br>Foram feitos apontamentos no Programa de Necessidades, que deverão ser ajustados ainda, devendo retornar para aprovação juntamente com o Termo de Referência. |

| | |
|---|---|
| **4** | **Análise e proposta de Termo de Referência para consulta de imóveis e aquisição, para lançamento do edital.** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Encaminhamento** | O Gerente Jaime apresentou o apresentou o Termo de Referência (TR) do edital de Chamamento Público passado (2019), para demonstrar como foi feita a prospecção no passado.<br>Em seguida os membros da comissão discutiram sobre se colocar no TR do edital de prospecação de imóvel a exigência do imóvel da Sede Própria ser de uso exclusivo, com acesso direto para a rua para atendimento do público. |

| | |
|---|---|
| | O Gerente Jaime informou sobre a aprovação do Plenário, que se limitou a aprovar o Edital de Chamamento Público de Prospecção de Imóvel Edificado.<br>Foi discutido sobre a necessidade de se delimitar o escopo, prevenindo, assim, o surgimento de eventuais propostas de imóveis com dependências/salas distribuídos aleatoriamente no mesmo prédio, ou outros de forma similar, impossibilitando empregar/caracterizar ao imóvel a "identidade" do Conselho. |

| | |
|---|---|
| **5** | **Solicitação prorrogação de funcionamento da CTP-CAU/SC por mais 06 meses.** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Encaminhamento** | A coordenadora Silvya apresentou o assunto, sendo ao final aprovado pela comissão o encaminhamento ao Conselho Diretor, de solicitação de prorrogação do prazo de funcionamento da CTP-CAU/SC por mais 6 (seis) meses para continuidade dos trabalhos de viabilidade da sede própria do Conselho. |

| | |
|---|---|
| **6** | **Definição dos próximos encaminhamentos.** |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** | Silvya Helena Caprario - Coordenadora |
| **Encaminhamento** | A definição dos próximos encaminhamentos serão tratados após o lançamento do edital de Chamamento Público de prospecção de imóveis para a sede própria do CAU/SC. |

Esta Súmula foi aprovada na 8ª Reunião Ordinária da CTP-CAU/SC de 16/02/2022, com os votos favoráveis dos Conselheiros Silvya Helena Caprario – Coordenadora; Gogliardo Vieira Maragno – Coordenador Adjunto; e Arquiteto e Urbanista Mateus Szomorovszky – membro.

**Jaime Teixeira Chaves**
**Secretário dos Órgãos Colegiados**

Considerando o estabelecido no item 1.3 da Deliberação Plenária CAU/SC nº 583, de 12 de março de 2021, que trata dos termos das reuniões virtuais dos órgãos colegiados do CAU/SC, atesto a veracidade das informações prestadas. Publique-se.

**Pery Roberto Segala Medeiros**
**Assessor da Presidência do CAU/SC**