**SÚMULA DA 13ª REUNIÃO ORDINÁRIA CTP - CAU/SC**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **DATA** | 14 de julho de 2022 | **HORÁRIO** | 13h30n às 17h30 |
| **LOCAL** | Sede e/ou virtual (formato híbrido) | | |

|  |
| --- |
| **Verificação de Quórum** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Membros presentes** | | **Horário chegada** | **Horário saída** |
| Silvya Helena Caprario | Coordenadora | 13h40 | 15h |
| Gogliardo Vieira Maragno | Coordenador Adjunto | 13h40 | 15h |
| Mateus Szomorovszky | Membro | 13h40 | 15h |

|  |  |
| --- | --- |
| **ASSESSORIA** | Jaime Teixeira Chaves – Secretário dos Órgãos Colegiados |

|  |  |
| --- | --- |
| **CONVIDADOS** | Presidente Patricia Figueiredo Sarquis Herden  João Vicente Scarpin – Gerente Geral |

|  |
| --- |
| **Leitura, discussão e aprovação de súmulas anteriores.** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Encaminhamento** | Postergada para a reunião seguinte |

|  |
| --- |
| **ORDEM DO DIA** |

|  |  |
| --- | --- |
| **1** | Laudo de inspeção predial do imóvel objeto do processo de aquisição |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** | Coordenadora Silvya Helena Caprario |
| **Encaminhamento** | A pedido da coordenadora Silvya o GG João fez uma síntese sobre o Laudo de Inspeção Predial do imóvel da Av. Rio Branco, 828, objeto da instrução do processo de aquisição para abrigar a sede própria do CAU/SC, elaborado pela empresa contratada JM Engenharia e apresentado na última reunião.  Informou que com base no Laudo da contratada, que apresentou o orçamento dos eventuais reparos, está sendo feito o estudo dos custos que envolverão uma eventual mudança, ainda que provisória, com o objetivo de desocupar os imóveis locados o quanto antes. |

|  |  |
| --- | --- |
| **2** | Atualização sobre os encaminhamentos para continuidade do processo de aquisição da sede própria |
| **Fonte** | CTP-CAU/SC |
| **Apresentação** |  |
| **Encaminhamento** | GG João Vicente fez um relato sobre a demanda que a CTP encaminhou para a PRES-GG para instruir o processo a ser finalizado no âmbito da CTP-CAU/SC.  Informou que o estudo de custo da mudança está sendo finalizado e que por se tratar de muitas variantes requer bastante tempo, mas está sendo construído de forma bem robusta. Que a consulta de viabilidade já foi entregue pela Prefeitura. Que a consulta sobre imóveis disponíveis está em curso, sendo que perante à União já teria a resposta, enquanto a pendência estaria junto ao município, que por não ter um órgão centralizador para tratar desse assunto acaba sendo mais difícil se obter resposta.  Assessor Jaime, por sua vez, informou que o laudo de avaliação do imóel está em curso pela Caixa Econômica Federal e a previsão de entrega do laudo é para 1º de agosto.  Foi mencionado pelo assessor também, que após a finalização da instrução do processo, pela CTP, o processo ainda precisará de parecer jurídico, além da aprovação da COAF-CAU/SC, que deliberará sobre os aspectos econômico-financeiros, e por fim a apreciação pelo Plenário.  Ao final foi aventada a possibilidade de se apresentar o processo de aquisição do imóvel na reunião plenária de 13 de agosto, tendo sido indicada a realização de uma reunião extraordinária da CTP para o dia 02/08, das 09h às 12h, com o objetivo de encerrar a instrução do processo no âmbito da comissão. |

Esta Súmula foi aprovada na 6ª Reunião Extraordinária da CTP-CAU/SC de 02/08/2022, com os votos favoráveis do coordenador-adjunto Gogliardo Vieira Maragno e do membro Mateus Szomorovszky.

**Jaime Teixeira Chaves**

Secretário dos Órgãos Colegiados

Secretário da reunião

Considerando o estabelecido na Deliberação Plenária CAU/SC nº 589, de 12 de março de 2021, que trata dos termos das reuniões virtuais dos órgãos colegiados do CAU/SC, atesto a veracidade das informações prestadas. Publique-se.

**Jaime Teixeira Chaves**

Secretário dos Órgãos Colegiados

do CAU/SC