

**SÚMULA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA CTP-CAU/SC**

**DATA** 19/10/2018 **HORÁRIO** 14:00 - 17:30  
**LOCAL** Sede CAU/SC

**ASSESSORIA** Alexandre Junckes Jacques – Assessor  
Laraue Pommerening – Secretária

**Verificação de Quórum**

<b>Membros presentes</b>		<b>Horário chegada</b>	<b>Horário saída</b>
Rosana Silveira	Coordenador		
Silvy Helena Caprario	Coordenador Adjunto		
Ronaldo de Lima	Membro suplente		

**CONVIDADOS** Não houve

**Ausências justificadas**

**Conselheiro** Não houve

**Justificativa** Não houve

**Ausências não justificadas**

**Conselheiros** Não houve

**Leitura e aprovação da Súmula da Reunião anterior**

**Encaminhamento** Não houve. Esta é a súmula da primeira reunião.

**COMUNICAÇÃO**

Não houve

**ORDEM DO DIA**

**1** **Relato do histórico da CTP gestão 2015-2018**

**Fonte** Pauta da reunião

**Relator** N/A

**Encaminhamento**

O Sr. Alexandre iniciou contextualizando o objetivo da comissão e em seguida foi lido e explicado o histórico da CTP de 2015 a 2017 e programa de necessidades e estruturas criado pela comissão de 2015. Foi citado a possibilidade de um crescimento na atividade fim, o que não interferiria no projeto de construção da sede, pois refletiria em um crescimento externo. A conselheira Rosana Silveira relata que acredita que a área descrita no projeto de construção da sede elaborado pela CTP em 2015 deva ser revisto. Por outro lado, o arquiteto Ronaldo de Lima enfatiza a necessidade de usar os dados descritos no programa





de necessidades elaborado na CTP anterior, devido à dificuldade de se entrar em um consenso. A conselheira Rosana Silveira enfatiza ainda, a necessidade de se adequar o programa de necessidades. Posteriormente foi apresentado o relatório de consulta pública para aquisição do terreno e em seguida o registro da oficina de prototipagem de parâmetros para construção da nova sede CAU/SC. O arquiteto Ronaldo sugeriu para encaminhamento: estudar o programa de necessidades proposto, verificar a possibilidade de ampliar as opções de localização, preparar uma apresentação para o plenário e sendo aprovado seguir com o processo, além de verificar avaliação de imóveis da União. Por fim foram definidas as seguintes deliberações: envio de ofícios solicitando a doação ou cessão de uso de imóvel para abrigar a sede definitiva do CAU/SC, para a prefeitura de Florianópolis, governo do Estado de Santa Catarina e o Patrimônio da União; realização de estudo financeiro que demonstre o saldo acumulado de capital em 2018 e a projeção para 2019-2020 para a aquisição e construção da nova sede; consulta a outros CAU/UF sobre os trabalhos e a situação atual da aquisição de suas sedes definitivas; e realização de pesquisa no mercado imobiliário de Florianópolis quanto ao preço médio do m<sup>2</sup> de terreno, da região central e adjacências num raio de até 15 km.

**2 Eleição dos Coordenadores.****Fonte** Pauta da reunião**Relator** N/A**Encaminhamento** Após verificação dos requisitos para os coordenadores, foi decidido que a Conselheira Rosana Silveira será a Coordenadora e a Conselheira Silvy Helena Caprario será a Coordenadora Adjunta.**3 Definição do cronograma de reuniões e do programa de atividades 2018****Fonte** Pauta da reunião**Relator** N/A**Encaminhamento** Após discussões foi decidido que a próxima reunião ordinária acontecerá dia 30/11/2018 das 14:00 às 17:30. Com reuniões agendadas para o dia 17/12/2018 das 09:00 às 12:00 e dia 18/01/2019 das 14:00 às 17:30. E para programa de atividades foi decidido: análise do Benchmarking, estudo financeiro, envio de ofícios para verificação de terrenos, levantamento do custo do metro quadrado por bairro.  
**ROSANA SILVEIRA**  
Coordenadora  
**SILVYA HELENA CAPRARIO**  
Coordenadora-Adjunta  
**RONALDO DE LIMA**  
Membro  
**ALEXANDRE JUNCKES JACQUES**  
Assessor  
**LARAUE POMMERENING**  
Secretária