



**ATA DA REUNIÃO Nº5 DA COMISSÃO ESPECIAL DE PATRIMÔNIO DO
CAU/SC.**

DATA E HORA: 30/11/2012, as 16:00 horas.

LOCAL: SEDE CAU/SC

PRESENTES: Coordenador Arquiteto LEONARDO DANTAS, Arquiteto DANIEL RODRIGUES DA SILVA, Conselheiros MARCOS JOBIM, GIOVANI BONETTI.

1 O Advogado do CAU/SC, Sr. GUSTAVO SOUZA SANTOS entregou os documentos com os assuntos pertinentes a reunião em nome do Diretor JOÃO EDMUNDO. Os documentos apresentados eram:

1.1 Condições de viabilidade do CAU/SC CONTRATAR EMPRÉSTIMO para sua SEDE DEFINITIVA com a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL: ter conta na CEF, Balanço anual, Financiamento pretendido e Prazo pretendido. Segundo o Gerente Regional da CEF, Sr. MARCELO LUIZ MOSER, os juros aproximados seriam de 1% ao mês.

1.2 Apresentação de 3 Orçamentos para ELABORAÇÃO DE LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL para SEDE DEFINITIVA DO CAU/SC:

1.2.1 OLIVEIRA WERCHAJZER ENGENHARIA LTDA:
R\$ 1.500,00 a R\$ 2.000,00

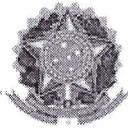
1.2.2 AVALISC ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES SS LTDA:
R\$ 3.800,00

1.2.3 BONIN ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES LTDA:
R\$ 2.000,00

1.3 Apresentação do CONTRATO DE LOCAÇÃO das SALAS 601 a 607 do ED. ROYAL BUSINESS CENTER para a NOVA SEDE PROVISÓRIA DO CAU/SC.

1.4 Apresentação da PORTARIA Nº 24/2012, de 27 de setembro de 2012 delegando autonomia para esta comissão decidir sobre a LOCAÇÃO DA SEDE PROVISÓRIA DO CAU/SC.

2 Ficou decidido por UNANIMIDADE QUE NÃO HAVERÁ LOCAÇÃO DAS SALAS PARA NOVA SEDE PROVISÓRIA, até que seja APRESENTADA E APROVADA NA PLENÁRIA DO DIA 14/12/2012. Consequentemente NÃO SERÁ FEITO USO DA PORTARIA Nº 24/2012. A proposta de locação e sua justificativa serão feitas pelo Conselheiro MARCOS JOBIM e pelo Diretor JOÃO EDMUNDO.



3 O Conselheiro GIOVANI BONETTI confirmou a dificuldade em encontrar mais opções de IMÓVEIS PARA A SEDE DEFINITIVA DO CAU/SC. Em consequência disto manteve-se a intenção de DAR SEQUÊNCIA NA TENTATIVA DE VIABILIZAR A COMPRA DO TERRENO DA AGRONÔMICA. Porém ficou decidido que PRIMEIRO SE AVALIE O IMÓVEL PARA DEPOIS NEGOCIAR A COMPRA.

4 O Conselheiro GIOVANI BONETTI sugeriu convidar o Conselheiro BOGONI para uma das próximas reuniões desta comissão, sendo também importante a presença do Conselheiro CIARINI. Todos concordaram.

5 Conselheiro GIOVANI BONETTI sugeriu e todos concordaram em MONTAR UMA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA PARA A SEDE DEFINITIVA DO CAU/SC NA PLENÁRIA DE FEVEREIRO. Um briefing da apresentação foi montado, a mão, e cópias foram distribuídas para os presentes. Já com as atribuições de cada um na elaboração da apresentação. Em seguida será passado a limpo e mandado por e-mail a todos pelo Arquiteto LEONARDO DANTAS.

Atenciosamente,
Arq. Leonardo Henrique Dantas
Coordenador da Comissão Especial de Patrimônio CAU/SC