



**ATA DA REUNIÃO Nº8 DA COMISSÃO ESPECIAL DE PATRIMÔNIO DO  
CAU/SC.**

DATA E HORA: 11/04/2013, as 14:00 horas.

LOCAL: SEDE CAU/SC

PRESENTES: Coordenador Arquiteto LEONARDO DANTAS, Arquiteto DANIEL RODRIGUES DA SILVA, Conselheiros MARCOS JOBIM, CEZAR CIARINI e Diretor Geral MARCIO BITTENCOURT.

- 1 Abrindo a pauta, o Diretor Geral MARCIO BITTENCOURT prestou conta a respeito do andamento do CRONOGRAMA de implantação da nova sede provisória:
  - 1.1 Atrasou-se 17 dias, devido a esvaziamento de escritórios para licitação (não fechando o mínimo de três) e em seguida, já com três escritórios, um deles não entregou parte da documentação necessária;
  - 1.2 A inauguração ficou prevista para: 19 de setembro de 2013.
- 2 Definiu-se inviável dar sequência na tentativa de compra do Terreno do parque da Luz para a Sede Definitiva do CAU/SC. A justificativa é a resposta negativa do Arq. DALMO.
- 3 Com relação ao formato de pesquisa dos imóveis para a Sede Definitiva do CAU/SC:
  - 3.1 Apesar do reconhecimento do enorme esforço do Conselheiro GIOVANI BONETTI em ajudar na pesquisa de terrenos, foi unanime que não é papel dos conselheiros desta comissão realizar a pesquisa de imóveis. Isso não impede que os conselheiros possam indicar imóveis para a pesquisa.
  - 3.2 Com a assessoria do Diretor Geral MARCIO BITTENCOURT e da Gerente Financeira FERNANDA MARIA PIRES, vislumbrou-se a possibilidade de se contratar/credenciar imobiliárias, no número de três, para que estas realizem a pesquisa de imóveis, sem custo, dentro de prazos e critérios estabelecidos por esta comissão. Esta iniciativa, junto com a lista de critérios para pesquisa do terreno, pretende ser apresentada e votada já na Plenária do dia 12/04/2013.
- 4 Com relação aos valores disponíveis para a Comissão de Patrimônio em 2013, a Gerente Financeira FERNANDA apresentou o Plano de Ação elaborado por esta comissão em 2012. O valor total é R\$ 1.652.000,00. Sendo:
  - 4.1 R\$ 12.000,00 para Manutenção das atividades da CPAT;
  - 4.2 R\$ 300.000,00 para Realização de Concurso Público;
  - 4.3 R\$ 300.000,00 para Contratação de projetos;
  - 4.4 R\$ 1.040.000,00 para Compra do terreno.



- 5 A Gerente Financeira FERNANDA ficou de mandar, via e-mail, o arquivo com o Plano de Ação desta comissão, elaborado em 2012, para que o Coordenador LEONARDO DANTAS ajuste, na intenção de direcionar o maior valor possível para a compra do terreno. Com isso, os demais compromissos seriam transferidos para o exercício de 2014. Este Plano de Ação revisado será enviado para a FERNANDA que tomará as providências cabíveis para viabilizar este processo junto ao CAU/BR.
- 6 O Diretor Geral MARCIO BITTENCOURT sugeriu, a fim de dar celeridade aos procedimentos desta comissão, que o coordenador encaminhe as demandas através de ofício (a ser elaborado o modelo pelo CAU/SC). O Coordenador LEONARDO DANTAS se comprometeu de enviar o Ofício para Cadastro das Imobiliárias e Lista de Critérios para pesquisa, caso homologados na Plenária do dia 12/04/2013.
- 7 Esta comissão, com pesar, aceitou a renúncia do Conselheiro GIOVANI BONETTI em continuar fazendo parte desta.

Atenciosamente,  
Arq. Leonardo Henrique Dantas  
Coordenador da Comissão Especial de Patrimônio CAU/SC