



Ata da 1ª Reunião Extraordinária da Comissão Temporária de Patrimônio, realizada aos trinta dias do mês outubro de dois mil e quinze, em Florianópolis/SC.

1 **1. Abertura dos trabalhos: 1.2. 2ª CHAMADA:** Aos trinta dias do mês de outubro de
2 dois mil e quinze, às dez horas e dez minutos, a Comissão Temporária de Patrimônio
3 (CTP) do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Estado de Santa Catarina (CAU/SC),
4 reuniu-se na sede do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Santa Catarina, na
5 Cidade de Florianópolis/SC. **2. VERIFICAÇÃO DE QUÓRUM: 2.1 MEMBROS**
6 **PRESENTES:** Arq. e Urb. Edson Luiz Lima, Arq. e Urb. Diego Minks Rossi Fermo, o
7 Gerente Geral Jaime Teixeira Chaves e a Assistente Administrativo Jaqueline Freitas
8 Vilain. **2.2. MEMBROS QUE SOLICITARAM DISPENSA:** Arq. e Urb. Conselheiro
9 Suplente Maykon Luiz da Silva justificou sua ausência. Após verificação e constatação
10 da existência de quórum, foi feita a abertura da reunião agradecendo a presença de
11 todos e fazendo a leitura da ordem do dia. **4. Comunicados da Coordenação e dos**
12 **Conselheiros Membros da Comissão;** não houve. **5. Leitura de extrato de**
13 **correspondências expedidas ou recebidas;** não houve. **6. Assuntos extra pauta;**
14 **não houve. 7. Discussão dos assuntos da pauta e Assuntos e pautas do Conselho**
15 **Diretor e Presidência: 7.1. Elaboração de Proposta Plenária referente à sede**
16 **própria, considerando o Programa de Necessidades finalizado.** O Gerente Geral
17 Jaime iniciou revisando o Programa de Necessidades e validando as alterações
18 efetuadas: aumentou uma sala de reunião, passando de três salas para quatro, devido
19 ao acontecimento concomitante de reuniões ordinárias (Comissão de Ética e Disciplina
20 – CED, Comissão de Exercício Profissional – CEP, Comissão de Ensino e Formação – CEF
21 e Comissão de Contas e Atos Administrativos – CCAA), e acrescentou a sala
22 arquivo/acervo. Diego sugeriu que, além da sala de arquivo/acervo técnico, deveria ser
23 implementado um memorial do arquiteto e citou como exemplo o Memorial do
24 Ministério Público de Santa Catarina – MPSC. Acredita-se que no futuro haverá
25 demanda e necessidade para este memorial sendo um espaço de interação com a
26 sociedade. Diego questionou a previsão de um espaço de galeria de arte e de um local
27 para exposição e armazenamento das obras e doações. Atualizado o Programa de
28 Necessidades restou com as seguintes metragens necessárias: área total do prédio de
29 1.346,10m² e área externa de 1.897,50m², sendo a área total requerida para o terreno
30 é de 2.570,55m². Edson ressaltou que esse estudo previu um prédio de até dois
31 pavimentos e a intenção não seria verticalizar, mas tornar-se uma sede icônica. Os
32 membros decidiram que o terreno a ser adquirido deva ter área aproximada de
33 2.500,00m², considerando a construção em dois pavimentos, podendo o terreno
34 possuir área menor, dependendo da relação potencial construtivo e verticalização do
35 edifício e que seja lançado Edital de Chamada Pública para esta aquisição. Jaime
36 sugeriu justificarem o indicativo para compra do terreno, com aspectos econômicos,
37 conceituais e físicos. Edson reproduziu a tabela matriz ilustrativa elaborada na reunião
38 anterior com os referidos aspectos e os dois possíveis cenários, sendo a primeira opção
39 a aquisição de terreno e construção da sede própria e a segunda opção a aquisição de
40 uma sede já edificada. Ao analisarem as duas possibilidades, perceberam que os
41 aspectos econômicos indicam que a melhor alternativa seria a aquisição de uma sede já

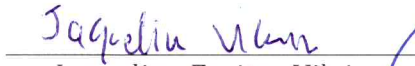


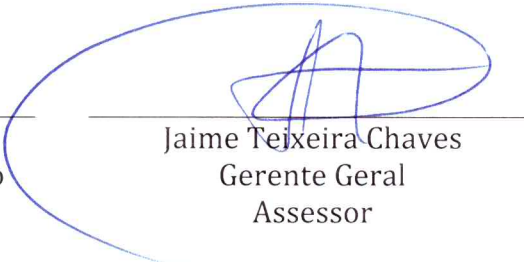
Continuação da Ata da 1ª Reunião Extraordinária da Comissão Temporária de Patrimônio 2015

42 edificada, sendo que os aspectos conceituais e físicos claramente apontam para a
43 construção de uma sede própria. **8. Apreciação de assuntos extra pautas;** não houve.
44 **9. Deliberações.** Conforme Deliberação da CTP nº 06/2015, Proposta de Deliberação
45 Plenária nº 02/2015 (documentos anexos) e Relatório de Atividades. Nada mais
46 havendo a tratar, o Coordenador Arq. e Urb. Edson Luiz Lima, ao meio dia e dez
47 minutos, declarou encerrada a primeira Reunião Extraordinária da Comissão
48 Temporária de Patrimônio do CAU/SC. Para constar, eu, Jaqueline Freitas Vilain,
49 Assistente Administrativo do CAU/SC, lavrei a presente Ata que será rubricada em
50 todas as suas páginas e, ao final, assinada por mim e pelos membros da Comissão, para
51 que reproduza os efeitos legais.


Edson Luiz Lima
Coordenador da CTP


Diego Minks Rossi Fermo
Membro da CTP


Jaqueline Freitas Vilain
Assistente Administrativo
Secretária


Jaime Teixeira Chaves
Gerente Geral
Assessor