

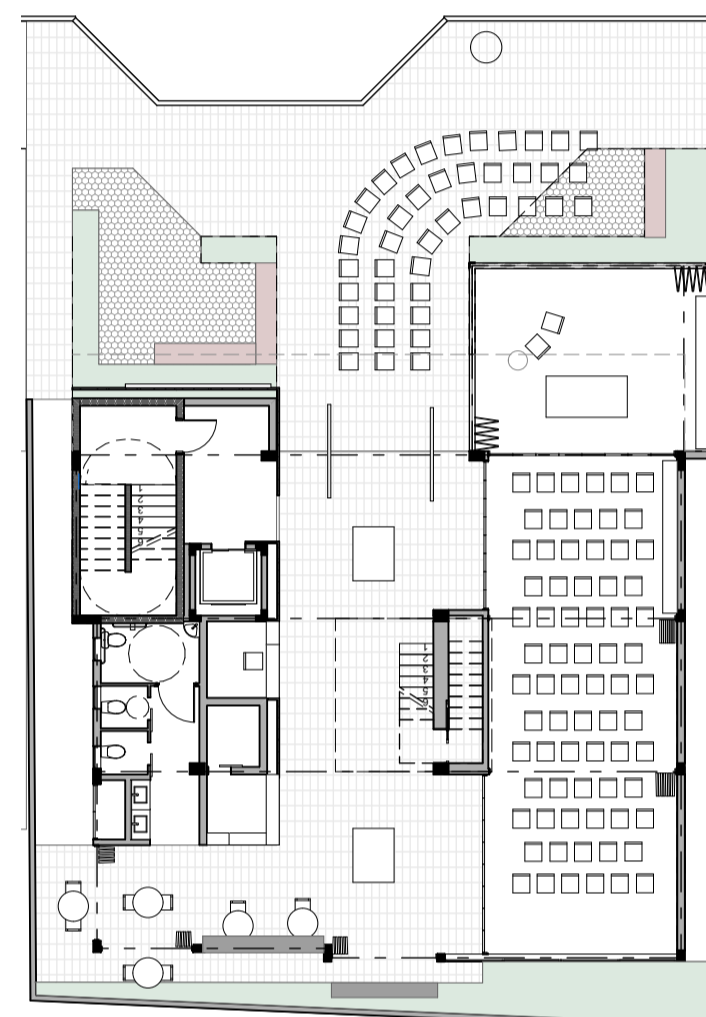
DEMOLIR E CONSTRUIR

A organização espacial foi pautada na malha estrutural existente, procurando incorporar e tirar partido dos pilares e vigas que compõem o edifício. Tal cuidado também é visto na escolha por manter a circulação vertical (elevadores e escada protegida) no local original, adequando-os às normas vigentes através da ampliação da fachada frontal.

Todas as remoções de parede propostas têm o objetivo de ampliar os espaços internos, aumentar a luminosidade do edifício e garantir o maior número de configurações espaciais possíveis para que o edifício possa se adaptar ao futuro sem grandes alterações estruturais.

- DEMOLIR
- CONSTRUIR

DEMOLIR E CONSTRUIR TÉRREO | 1:200



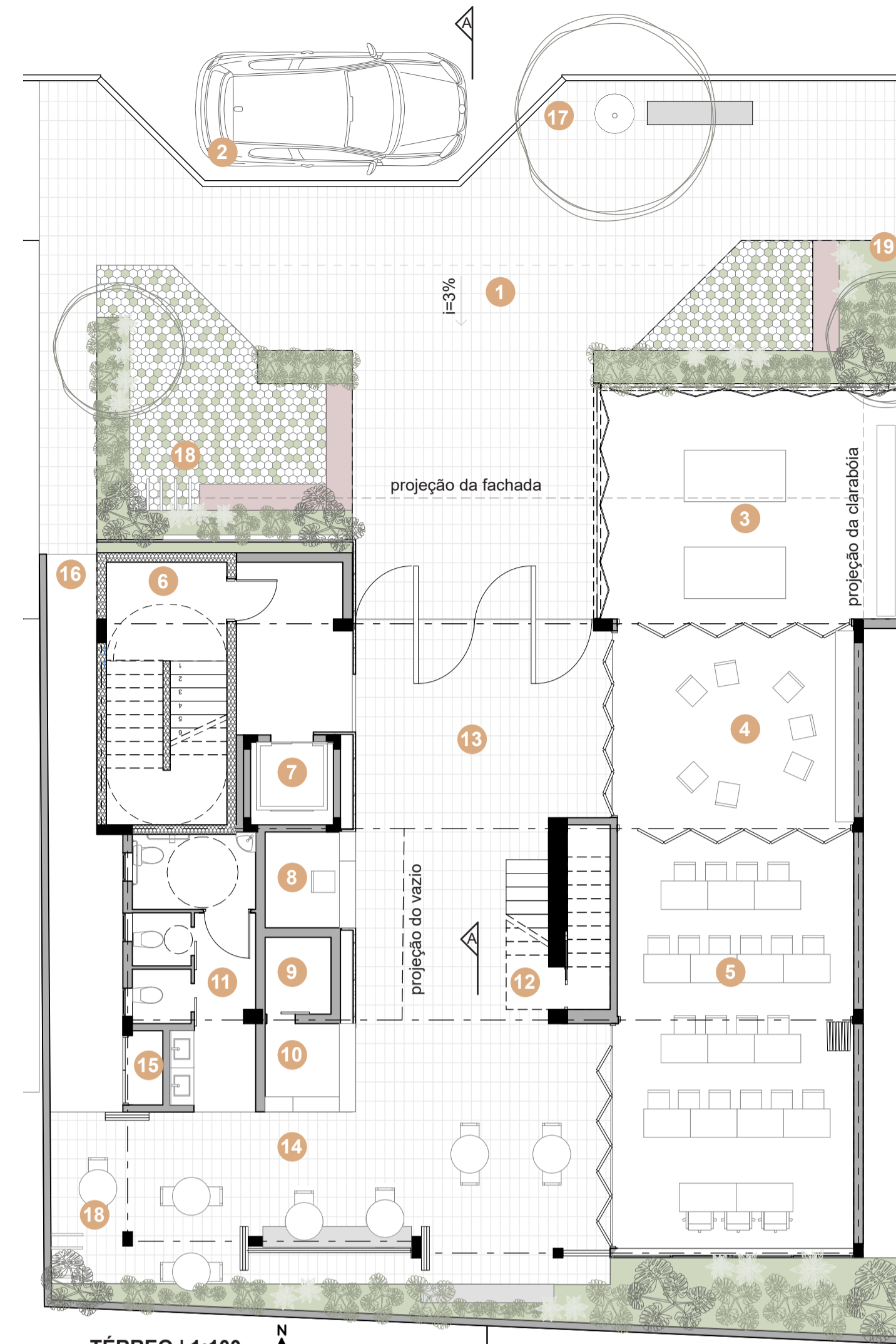
TÉRREO FLEXÍVEL E INDEPENDENTE

A configuração do térreo em três setores, marcando um espaço livre no centro, é capaz de absorver diferentes expansões e também possibilita o isolamento das áreas de circulação e de atividades. Dessa forma, o café e as salas de atividades podem funcionar de maneira independente do restante do edifício.

O vazio proposto entre o térreo e o primeiro pavimento está centralizado no espaço e funciona como organizador dos dois pavimentos. Ele abriga a escada, que também pode ser fechada para isolar o primeiro pavimento quando necessário.

O volume de atividades e plenária se pronuncia até a praça colocando à vista o espaço expositivo o qual fortalece o conceito da fachada ativa e o posicionamento do CAU-SC como instituição. A praça frontal tem a função de receber as pessoas, com plantas nativas e espaços de permeabilidade do solo. A vaga de embarque e desembarque, assim como o tótem de carregamento de carro elétrico foram posicionadas paralelas a rua, fazendo com que a calçada seja direcionada para a entrada do edifício e evitando que o carro avance sobre o espaço destinado às pessoas.

VARIÇÃO DE LAYOUT TÉRREO | 1:200



TÉRREO | 1:100

LEGENDA

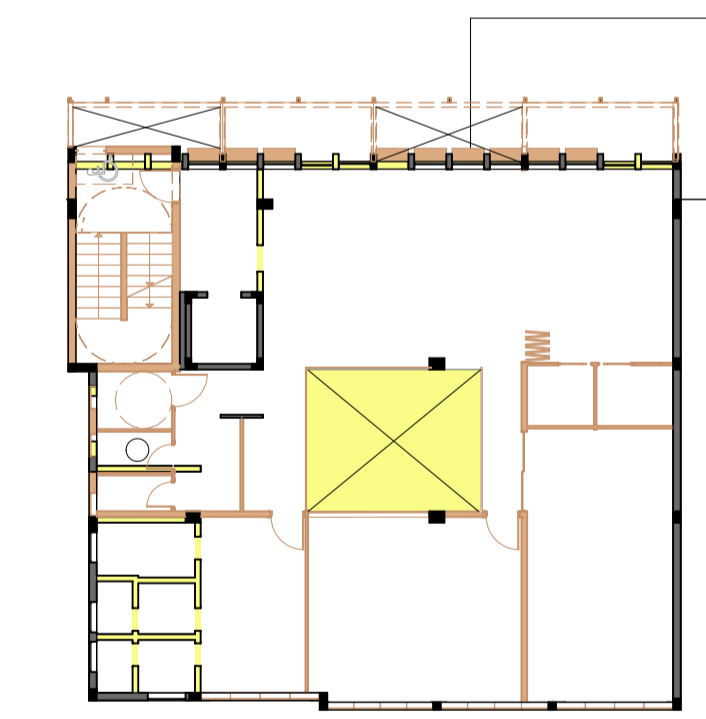
- 01. PRAÇA EXTERNA150m²
- 02. VAGA EMBARQUE E DESEMBARQUE.....16m²
- 03. ESPAÇO EXPOSITIVO/ OFICINAS.....32m²
- 04. ESPAÇO EXPOSITIVO/ OFICINAS22m²
- 05. PLENÁRIA47m²
- 06. ESCADA PROTEGIDA.....18m²
- 07. ELEVADOR.....4m²
- 08. RECEPÇÃO4m²
- 09. DEPÓSITO/APOIO CAFÉ.....3m²
- 10. CAFÉ.....4m²
- 11. SANITÁRIOS.....15m²
- 12. ESCADA ACESSO 1º PAV.....10m²
- 13. RUA INTERNA/ ENTRADA.....45m²
- 14. PRAÇA INTERNA.....50m²
- 15. DML.....1,5m²
- 16. LIXEIRA2m²
- 17. TÓTEM PARA CARREGAMENTO DE CARRO ELÉTRICO
- 18. PARACICLOS
- 19. BANDEIRAS OFICIAIS



VISTA DO PÉ DIREITO DUPLO, ACESSO AO ANDAR SUPERIOR, RECEPÇÃO E CAFÉ

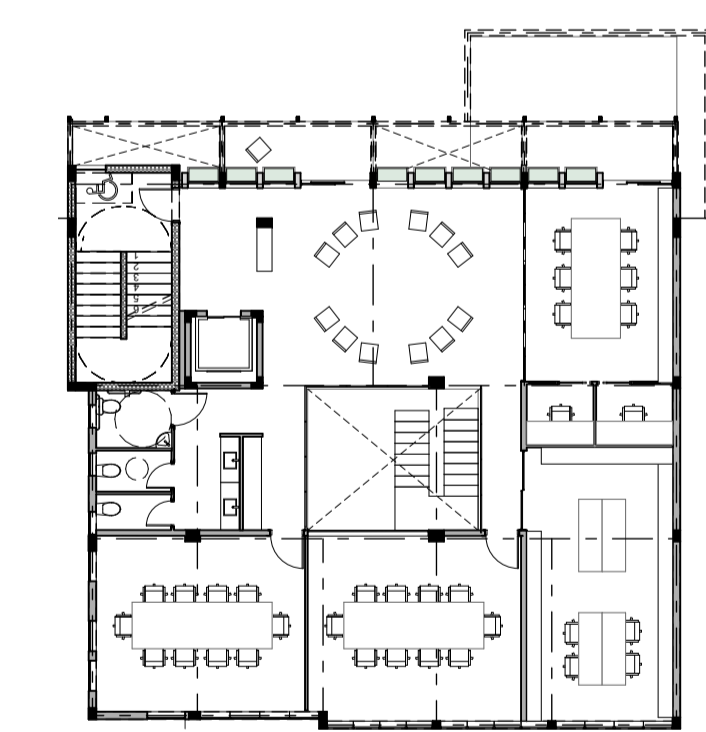


VISTA DO CAFÉ E PLENÁRIA



DEMOLIR E CONSTRUIR 1º PAV. | 1:200

- DEMOLIR
- CONSTRUIR



VARIÇÃO DE LAYOUT 1º PAV. | 1:200

1º PAVIMENTO

O primeiro pavimento se desenvolve em volta do vão central para otimizar a conexão visual com o pavimento térreo. A área frontal tem acesso à varanda e é destinada ao espaço com postos rotativos de trabalho e pesquisa e a área dos fundos é destinada às salas de reuniões e acervo.



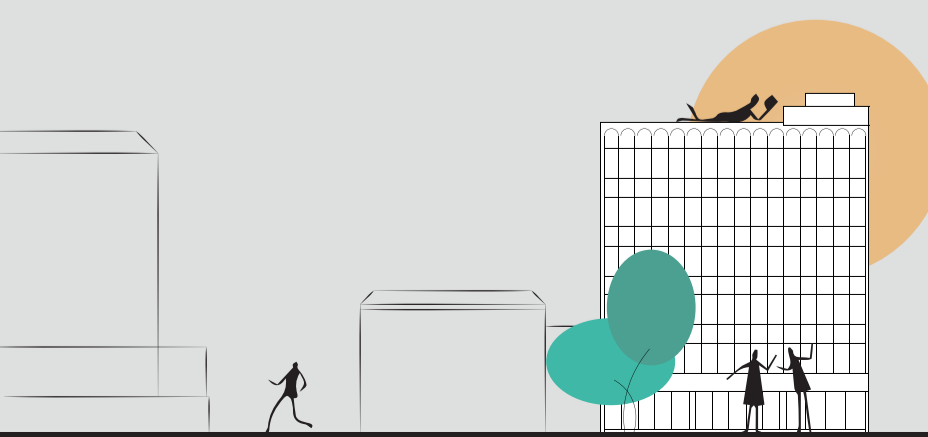
1 PAVIMENTO | 1:100

LEGENDA

- 01. ÁREA DE SUPRESSÃO/ VAZIO17m²
- 02. ESPAÇO ARQUITETO/ COWORKING.....66m²
- 03. SALAS PARA VIDEOCONFERÊNCIA.....2,5m²
- 04. ACERVO.....30m²
- 05. SALA DE REUNIÃO 01.....27m²
- 06. SALA DE REUNIÃO 02.....25m²
- 07. SANITÁRIOS.....25m²
- 08. ELEVADOR.....4m²
- 09. ESCADA PROTEGIDA.....18m²
- 10. VARANDAS12m²
- 11. ARMÁRIOS/DML.....1,5m²
- 12. FLOREIRAS



VISTA DO ESPAÇO ARQUITETO E VARANDA FRONTAL



CONCURSO
NOVA SEDE CAU/SC



PRANCHA

02/04