

**4º TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 03/2015**

**CONTRATANTE: CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE SANTA CATARINA**, pessoa jurídica de direito público instituída pela Lei nº 12.378/10, de 31 de dezembro de 2010, inscrito no CNPJ sob o nº 14.895.272/0001-01, com sede na Av. Prefeito Osmar Cunha, nº 260, Ed. Royal Business Center, 6º andar, Centro, CEP: 88.015-300, representado neste ato pela presidente, **Sra. Patrícia Figueiredo Sarquis Herden**, arquiteta e urbanista, portadora da Carteira de Identidade nº 18346723, expedida pela SSP/SC, inscrito no CPF sob nº 887.797.009-00, endereço eletrônico: [presidente@causc.gov.br](mailto:presidente@causc.gov.br).

**CONTRATADA: LEDE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o nº 14.574.606/0001-45, com sede na Rua Hermes Zepelini nº 93, Barreiros, São José/SC, CEP 88110-050, representada pela sócia empresária **EUNICE LUZ DE ANDRADE**, brasileira, empresária, viúva, portadora do CPF sob o nº 712.490.879-53, residente e domiciliada à Rua Luiz Delfino nº 89, Edifício Orlando Becker, bloco B, apartamento nº 501, Florianópolis/SC, CEP 88015-360, doravante designada LOCADORA, neste ato representado pela empresa Administradora **ANDRADE E SOUSA IMÓVEIS LIMITADA**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o nº 10.693.209/0001-31, estabelecida na Av. Hercílio Luz, 1349, Ed. Barriga Verde – Loja. 01 – CEP 88020-000 – Centro, Florianópolis/SC, doravante designada ADMINISTRADORA; representada pelo Sr. Dalton João de Andrade, CPF nº 245.329.089-49.

**FUNDAMENTO LEGAL:**

- Artigo 65, § 8º, da Lei 8.666/93.
- Cláusula Quinta – Do Reajuste (Contrato nº03/2015)

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO REAJUSTE**

1.1. Fica reajustado, a partir **de janeiro de 2022**, o valor mensal de aluguel que o LOCATÁRIO pagará à LOCADORA de R\$ **8.421,27** (oito mil quatrocentos e vinte e um reais e vinte e sete centavos).

**CLÁUSULA SEGUNDA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

2.1. As despesas com a presente contratação correrão por conta da seguinte dotação orçamentária: 6.2.2.1.1.01.04.04.010 – Locação de Bens Imóveis e Centro de Custo 6.02.02 – GÉRAF - Gestão Administrativa do CAU/SC.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente Termo de Apostilamento.

Florianópolis, 15 de março de 2022.

---

**Patrícia Figueiredo Sarquis Herden**  
Presidente do CAU/SC