

ANEXO II

Programa de necessidades das áreas de intervenção

Setorização/ambiente	Função do espaço	Nº de pessoas/ Unidades	Área estimada (m²)	Nível de Acesso
Recuos /Afastamentos				
	Paraciclos	10un	Variável	Público
	Espaço coleta lixo (reciclável/orgânico)	-	-	
	Deck/jardins/ acessos pedestres/bandeiras oficiais/acesso veículo (embarque e desembarque)	-	-	
Área estimada intervenção			130,00	
Fachadas				
	Revitalização das fachadas e identidade visual do edifício	-	Toda extensão	-
Pavimento térreo				
	Recepção /Espera / Estar	-	-	Controlado
	Espaço Plenário/eventos / exposições	60p	-	
	Circulações /hall/elevador/Nova escada enclausurada	-	-	
	Escada interna acesso primeiro pav.	-	Livre	
	Sanitário masculino	1un	-	
	Sanitário feminino	1un	-	
	Sanitário (pcd)	1un	-	
	DML	1un	-	
	Cafeteria	1un	-	
Área estimada intervenção			232,25	
Primeiro pavimento				
	Espaço Arquiteto(compartilhado) e pequenos eventos	12p	-	Controlado
	Espaço acervo documental	4p	-	
	Sanitário masc./fem./PCD	1un cada	-	
	Sala de reuniões 1	10p	-	
	Sala de reuniões 2	10p	-	
	Circulações /hall/elevador	-	-	
	DML	1un	-	
	Escada interna acesso pav. Térreo	-	Livre	
Área estimada intervenção			251,69	
Quinto pavimento (ático)				
	Área para eventos/auditório flexível/treinamentos	90p	-	Público
	Recepção	-	-	

	Descompressão/solário (possíveis níveis adicionais)	-	-	
	Sanitário feminino	1un	-	
	Sanitário masculino	1un	-	
	Sanitário PCD	1un	-	
	Almoxarifado/ oficina manutenção/DML	2p	-	
	Vestiários com banheiros/armários	8p	-	
	Copa/cozinha/refeitório	10p	-	
	Circulações /hall/elevador	-	-	
Área estimada intervenção			251,69	
Nova cobertura/telhado/ "rooftop"				
	Nova cobertura do 5° pavimento		-	
	Obs.: as lajes de cobertura existentes podem ser utilizadas.		-	
Área estimada de intervenção			-	